

## サンフロンティアホテルマネジメント株式会社向け協調融資について

株式会社秋田銀行（頭取 芦田 晃輔）は、株式会社SBI新生銀行（代表取締役社長 川島 克哉）とともに、サンフロンティア不動産株式会社（代表取締役社長 齋藤 清一、東証プライム、証券コード 8934）の連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社（代表取締役社長 柳村 一幸）に対し、協調融資を行いましたのでお知らせいたします。

本件は、サンフロンティアホテルマネジメント株式会社が、秋田市中通に2027年1月開業予定の「たびのホテルlit（リット）秋田駅前」事業に対し支援を行うものです。

「たびのホテルlit秋田駅前」は、JR秋田駅から徒歩2分ほどの駅前に位置し、周辺には秋田を代表する飲食店や商業施設、文化施設が建ち並ぶ利便性の高いロケーションです。

近年、秋田市では洋上風力発電事業の進展などによりビジネス往来が増加し、宿泊需要への対応が喫緊の課題となっております。こうした状況下で進められる本事業は、ビジネスやインバウンドを含む観光需要に対応するとともに、地域の賑わい創出と経済活性化への貢献も見込まれます。

当行は、今後も事業活動を通じた地域課題の解決に貢献し、持続可能な社会の実現に努めてまいります。

記

### 1 企業概要

企業名	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社
代表者	代表取締役会長 堀口 智顕 代表取締役社長 柳村 一幸
本社所在地	東京都千代田区有楽町1-2-2 東宝日比谷ビル8階
事業内容	ホテル開発・運営事業等
設立	2015年8月

### 2 融資概要

契約形態	実行可能期間付タームローン
融資金額	10億円
資金使途	たびのホテルlit秋田駅前事業にかかる土地取得、ホテル建設資金等
契約締結日	2025年8月29日

### 3 資金使途物件概要

建設予定地	秋田県秋田市中通四丁目262
延床面積	6,710.00㎡
構造	鉄骨造 12階建て
開業時期	2027年1月（予定）

#### 4 ホテルイメージ図



「たびのホテルlit秋田駅前」外観完成予想パース



フロントロビー（イメージ）

（サンフロンティアホテルマネジメント株式会社より資料提供）

（以 上）