

「国際教養大学新学生宿舎整備事業」（PFI事業）に対する プロジェクトファイナンス契約締結について

株式会社秋田銀行（頭取 新谷明弘）は、株式会社民間資金等活用事業推進機構（以下、「PFI推進機構」という。）とともに、公立大学法人国際教養大学（理事長 鈴木典比古）が実施する「国際教養大学新学生宿舎整備事業」の事業主体である椿台フォレストヴィレッジ株式会社（代表取締役 沢木雄一）に対し、下記のプロジェクトファイナンス契約を締結しましたので、お知らせいたします。

本事業はPFI手法^{(注)1}による県内初の学生寮の整備事業であり、老朽化している宿舎を建替えし、学外に住む入居希望学生や海外の大学との提携による留学生の増加に対応するとともに、国際教養大学の特色である「24時間リベラルアーツ」教育^{(注)2}の実践環境を強化することを主たる目的としています。

当行は、今後ともインフラ整備に寄与するPFI事業に対して積極的に取り組み、新ビジネスや雇用創出等の地域の持続可能性に貢献してまいります。

(注)1 民間の資金と経営能力、技術力（ノウハウ）を活用し、公共施設の建設・改修・更新や維持管理・運営を行う公共事業の手法

2 リベラルアーツとは、自然科学・人文科学・社会科学を統合した教育で、多様な視点から問題を多角的に論じる力を養うもの。同大学では1年次に入寮義務を課すなど、全学生の8割以上が学内に居住。特定のテーマを設定し、日本人学生と留学生が共同生活を行う「テーマ別ハウス」を導入するなど、教育寮化の取り組みを進めている。

記

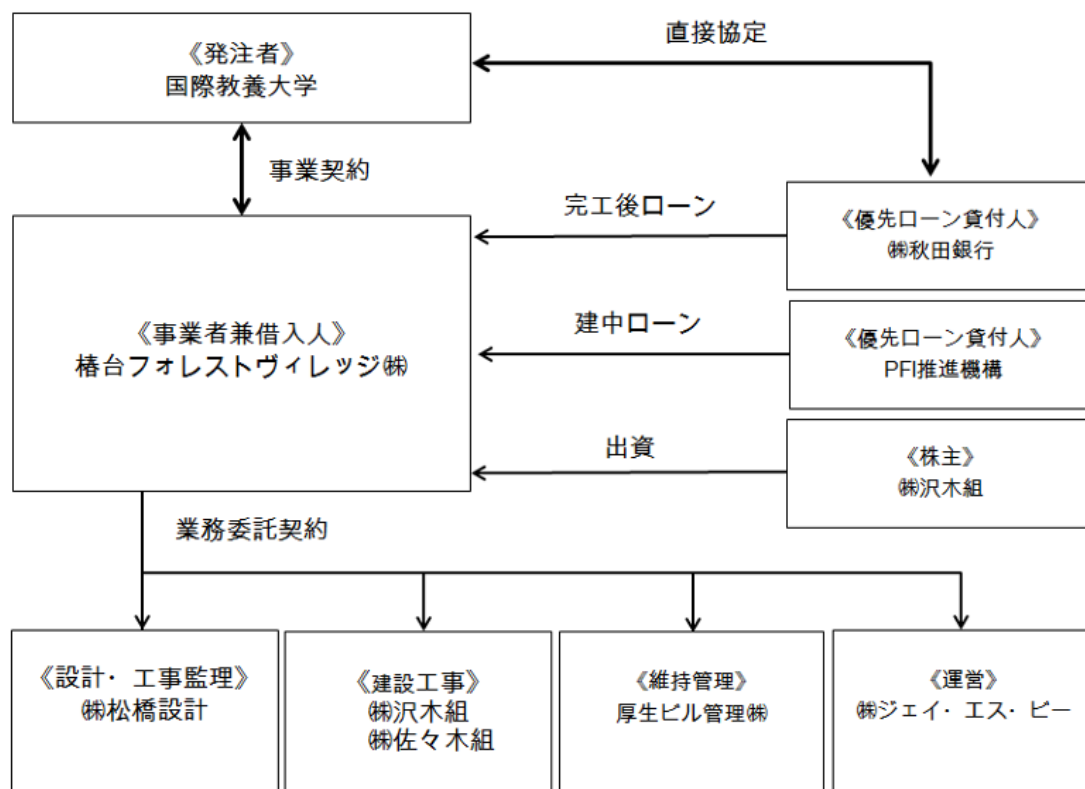
1 事業概要

事業名称	国際教養大学新学生宿舎整備事業
事業地	秋田県秋田市雄和椿川字奥椿岱地内
事業方式	PFI事業、BTO方式 ^{(注)3}
発注者	公立大学法人国際教養大学
事業内容	新学生宿舎の設計、建設、維持管理、運営
総事業費	2,170百万円（税込）
事業期間	2020年4月～2047年3月
供用開始	2022年4月1日

(注)3 施設完成直後に発注者に施設の所有権を移転する方式

2 事業スキーム

- (1) 事業主体である榎台フォレストヴィレッジ株式会社は、株式会社沢木組（代表取締役 沢木 則明）の出資により設立された特別目的会社であり、一括発注方式の本事業を受託し、設計・建設、維持管理・運営等を行います。
- (2) ストラクチャー図は下表のとおり



3 プロジェクトファイナンス概要

優先貸付人	株式会社秋田銀行 PFI推進機構
契約形態	証書貸付（ノンリコースローン）
契約締結日	2021年1月29日
最終期日	2047年6月28日

4 本事業施設完成イメージ

《外観》



《鳥瞰図》



(以 上)