

〔商品説明書〕

〈あきぎん〉リフォームローン(無担保型)

(令和3年2月15日現在)

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●お借入時の年齢が、満20歳以上、65歳以下の方 ●勤続（営業）年数が3年以上の方 ●お借入金額100万円以上の場合は、団体信用生命保険に加入できる方（保険料は当行で負担いたします。） ●（株）秋田国際カードの保証を得られる方 ●そのほか、当行所定の条件を満たされる方
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ●増・改築資金 ●修繕・模様替え資金 ●外構工事資金（植樹・造園資金を含みます。） ●他金融機関リフォームローンの借換資金 ●リフォーム資金と他金融機関リフォームローンまたは他金融機関住宅ローンの借換を合わせた資金（ご融資合計金額は500万円以内といたします。） ●リフォームにともない購入する耐久消費財 （注）リフォーム資金とあわせてのご利用が条件となります。（お借入金額の50%以内） ●災害支援ローン等の場合 被災者が当行でリフォームローン（無担保型）を利用している場合の既借入との一本化
お借入金額	●10万円以上500万円以内（1万円単位）
お借入期間	<ul style="list-style-type: none"> ●10年以内（120回返済以内） ※ 新たなリフォーム資金をとまなわず、他金融機関リフォームローンのお借換資金としてのみご利用の場合、ご融資期間は借換対象ローンの残存期間+1年以内となります
お借入利率	<ul style="list-style-type: none"> ●当行所定の金利（変動金利） 「住宅ローン基準金利」を基準とした当行所定の利率を適用いたします。 ・お借入利率の見直しは、4月1日と10月1日の年2回行われます。 ・上記の見直しによる新たなお借入利率は、4月1日に見直しを行った場合には6月のご返済日の翌日から、10月1日に見直しを行った場合には12月のご返済日の翌日から適用されます。 ※ 「ご返済額」の見直しは5年毎となります。 詳細につきましては、後記「ご返済額の見直し」をご覧ください。 ※利率につきましては窓口でおたずねください。

ご返済方法	<p>●元利均等毎月返済 毎月一定金額（元金＋利息）をご返済用口座から引き落としいたします。</p> <p>●6か月ごとの増額返済もあわせてご利用いただけます。 ただし、増額返済部分はお借入金額の50%以内（万円単位）とさせていただきます。</p> <p>※ご返済額の試算をご希望の方は、窓口へお申しつけください。なお、当行のホームページでもご返済額の試算ができます。</p>				
ご返済額の見直し	<p>●利率が見直しされた場合でも、ご返済額の中の元金分と利息分の割合を調整し、5年間にご返済額を変更しません。返済額の見直しは5年毎に行いますが、利率が上昇し返済額が増加する場合でも、新ご返済額は旧ご返済額の1.25倍を超えることはありません。このため、金利情勢等によっては当初の借入期間が満了しても未返済残高が残ることがあります。この場合、原則として期日に一括でご返済いただきますが、一括返済が困難な場合は、窓口までご相談ください。</p> <p>※金利およびご返済額の見直しについては、「ご返済予定表」により変更の都度お知らせいたします。</p>				
ご用意いただくもの	<p>①源泉徴収票または給与証明書（給与所得者） 納税証明書その2または確定申告書の写し（個人事業主）</p> <p>②健康保険証</p> <p>③お見積書または注文書（お借入金額が101万円以上の場合）</p> <p>④建物の登記簿謄本（お借入金額が101万円以上の場合）</p> <p>⑤預金のお届け印（窓口にてお申込みの場合）</p> <p>⑥資金使途に借換資金が含まれる場合</p> <p>a 残存期間および残高が確認できる書類の写し（お借換対象ローンの返済予定表など）</p> <p>b 返済実績が確認できる書類の写し（お借換対象ローンの返済口座の写しなど）</p> <p>c お借換対象ローンの抵当権抹消後の登記簿謄本（住宅ローンのお借換を含む場合、ローン実行後に必要となります）</p> <p>⑦顔写真付本人確認書類（運転免許証、マイナンバーカード、在留カードのいずれか）（Webにてお申込みの場合）</p> <p>⑧返済用口座のキャッシュカード（Webにてお申込みの場合）</p> <p>⑨Eメールアドレス（Webにてお申込みの場合）</p>				
担保・保証人	<p>●担保 不要</p> <p>●保証人 原則不要</p>				
繰上返済手数料	<p>●繰上返済手数料（消費税込み）</p> <table border="1" data-bbox="630 1899 1054 2000"> <tr> <td>全額繰上返済</td> <td>11,000円</td> </tr> <tr> <td>一部繰上返済</td> <td>11,000円</td> </tr> </table> <p>●上記手続き時のお借入残高が50万円未満の場合、手数料は不要となります。</p>	全額繰上返済	11,000円	一部繰上返済	11,000円
全額繰上返済	11,000円				
一部繰上返済	11,000円				